



第5号

イズム
.ism



LIXIL不動産ショップ

株式会社ジェイネットハウジング
京都市西京区桂南巽町77番地1
TEL:0120-007-039 FAX:075-394-8878
mail:jnet-h@dolphin.ocn.ne.jp

・ism（イズム）とは「主義・主張・流儀」という意味があります。
・人との「縁」を一番に考え、「家」というモノづくりから暮らしを提案します。

「お家の購入・売却はLIXIL不動産ショップへ」 好評につき再開催期間令和4年6月1日～8月31日

ご紹介キャンペーン 開催

◇ご紹介キャンペーン内容◇

■ご親族やお知り合いの方で不動産のご購入・ご売却を検討されている方をご紹介頂いた場合
・QUOカード3,000円分をプレゼント
(条件:弊社がご購入・ご売却を検討されている方と直接やり取りが出来る場合に限り)

■ご紹介を頂いた方が成約に至った場合
・成約価格が1500万円未満の場合・・・20,000円分の商品券をプレゼント
・成約価格が1000万円以上3000万円未満の場合・・・40,000円分の商品券をプレゼント
・成約価格が3000万円以上の場合・・・70,000円分の商品券をプレゼント

★さらにご紹介を頂いた方の仲介手数料についても正規手数料より10%割引いたします



まずはお気軽に営業担当までご連絡ください！
LIXIL不動産ショップジェイネットハウジング

☎ 0120-007-039

★リフォーム工事もお気軽に相談ください★

子育て世帯や若者夫婦世帯の住宅取得やリフォームに伴う負担軽減を図るため、所有者等が、こどもみらい住宅事業者と契約し対象となるリフォーム工事をする場合、リフォーム箇所に応じた補助を行います。
詳しい要件はQRコードより確認。
上限60万円の補助を受けることができます。
弊社もその住宅事業者となっておりますので、リフォームをお考えの場合は、お気軽にお問い合わせください。

★こども未来住宅支援事業
ホームページ（国土交通省）



京都市右京区太秦森ヶ東町
モデルハウス室内を確認

QRコードより確認頂けます
VR機能を活用した360度
室内を確認頂けシステム
を導入して広告！！



カセットグラス
スマートフォン用
事務所に寄って頂けれ
ばプレゼント
します！



営業部



Youtube・Instagram
ブログも更新中！
是非、確認ください



営業部それぞれの素顔に迫る特集 ■第4弾■

今回は（営業）林 伸治の素顔に迫ります

○林 伸治（営業主任）

■京都市在住 ○宝物 子供
■48才 ○趣味
■中学・高校 サッカー部 ゴルフ・スポーツ全般

○座右の銘

「一期一会」

一生に一度だけの機会。生涯に一度限りであること。生涯に一回しかないと考えて、そのことに専念する意味があります。もともと茶道の心得を表した語で、どの茶会でも一生に一度のものと心得て、主客ともに誠意を尽くすべきことをいう。▽千利休の弟子宗二の『山上宗二記やまのうえそうじ』に「一期に一度の会」とあります。「一期」は仏教語で、人が生まれてから死ぬまでの間の意味



仕事の流儀

不動産業に携わり20年以上が経過しました。その経験と知識、ネットワークを駆使してお客様が必要とする情報をお伝えします。
新入社員を見ていると若い頃にはもっと出来たことがあるなと思うこともありますが、お客様ひとりひとりの異なるご要望に親身になり、スピード感を持って対応します。

プライベートの流儀

月に2～3回ゴルフに行ってます。
お声掛け頂きましたら、
ご一緒させていただきますよ！

・体が動く間は、スポーツを楽しむ！

「夢」

は下手でも家族でゴルフ旅行に行くことです！



最近は・・・
年と共に髪の毛も薄くなり、
体の痛みとの闘いです。
若い頃のようにはいかないですね！

とある日の事務所での会話

先日、新人の橋本と店長の小笠原がお客様から販売を依頼頂いた物件を見に行きました。事務所に戻ってきて、先輩社員が橋本君に「なかどうやった？」と質問をしました。橋本君「なかよかったです！」「店長がなかよくしてくれました！」「先輩社員「????」先輩社員は、建物の室内の中が良かったかを聞こうとしたのですが、橋本君は店長との「仲」を聞かれたものと勘違いしたようです。

不動産会社で長い間勤務すると、当たり前のように思えるやり取りが、そうではないと気づかされる出来事でした。

お客様との会話の中にも当たり前のように伝わっていることも伝わっていないことがあるかもしれません。お客様には専門用語等で話をしていないか等々、注意して話すようにします。