



第15号

年4回発行

イズム
.ism



LIXIL不動産ショップ

株式会社ジェイネットハウジング

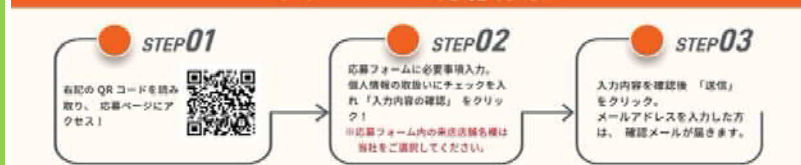
京都市西京区桂南巽町7番地1

TEL:0120-007-039 FAX:075-394-8878

mail:jnet-h@dolphin.ocn.ne.jp 2024年10月発行

・ism (イズム) とは「主義・主張・流儀」という意味があります。・

・人との「縁」を一番に考え、「家」というモノづくりから暮らしを提案します。・



LIXIL不動産ショップ ERA全国大会2024 in名古屋

日本全国の加盟店450店舗の社員が全国から集まる、年に一度の大会で賞を頂きました。

「Good Service Realtor 購入客部門」

弊社営業の(課長)林が
売買の購入者様に対して
のサービスで全国で1名が
選ばれる賞を頂戴しました



受賞した林より

「受賞できたのはひとえに
皆様のご支援のおかげです
更なるサービス向上と弊社の
社員みんなのサービスに
対する意識を高めるために
邁進してまいります。」



We Love home.フェア

QRコードより応募フォームへ
商品を選びアンケートに回答すれば
豪華賞品が抽選で当たります
(ご家族皆様ご応募頂けます!)



キャンペーン期間は令和6年11月11日までです。
(応募フォーム内の来店店舗は
京都府 ジェイネットハウジングとしてください)

※キャンペーン内のWチャンス(中古物件購入
+リフォーム)をご契約されたお客様につ
いては対象外となります

(以前に契約を頂いたお客様のご家族皆様も対象です)

「LIXIL不動産ショップ全国のお客様が対象の
フェアですが、弊社からも数名のお客様が当選
しております。簡単な手続きですので、是非ご
応募ください」

【NEW HERO 2024
10Years with ERA】

加盟後の功績に対して賞を頂きました

「LIXIL不動産ショップに加入して
10年が経ちました京都府下の加盟店
も21店舗に増加しております」



「お家の購入・売却 や 建築・リフォームはLIXIL不動産ショップへ」

ご親族やお知り合いで不動産のご購入・ご売却を検討されている方をご紹介します。

ご紹介キャンペーン開催

好評につき再開催!
期間:令和6年10月1日~12月31日

◇ご紹介キャンペーン内容◇

- ご親族やお知り合いで不動産のご購入・ご売却を検討されている方をご紹介します場合
・QUOカード3,000円分をプレゼント
(ご購入・ご売却を検討されている方と弊社が直接やり取りが出来る場合に限りです)
- ご紹介を頂いた方が成約に至った場合
・成約価格が1,500万円未満の場合 …30,000円分の商品券をプレゼント
・成約価格が1,500万円以上の場合 …50,000円分の商品券をプレゼント
★さらにご紹介を頂いたお客様の仲介手数料についても正規手数料より10%割引いたします

「今、家をお探しのお客様にはこのような支援があります」
子育てエコホーム支援事業

補助額最大
100万円/戸

対象	注文住宅・新築分譲住宅 ○子育て世帯:申請時点において、2005年4月2日以降に出生した子を有する世帯 ※令和5年3月31日までに建築工事するものについては、2004年4月2日以降 の若者夫婦世帯:申請時点において夫婦であり、いずれかが1983年4月2日以降に生まれた世帯 ※令和5年3月31日までに建築工事するものについては、1982年4月2日以降	
対象期間	2023年11月2日(経済対策閣議決定日)以降に、 基礎工事より後の工事に着手したものに限る	
交付申請期限	予算上限に達するまで(遅くとも2024年12月末末)	
対象住宅		補助額
長期優良住宅		100万円/戸
ZEH水準住宅 (強化外皮基準かつ再エネも除く一時エネルギー消費量▲20%に 適合するもの(ZEH, Nearly ZEH, ZEH Ready, ZEH Oriented))		80万円/戸

長期優良住宅なら100万円、ZEH水準住宅なら80万円の補助金がございます!
要件を満たす必要と、補助金の予算に限りがありますが、新築購入を検討されている
お客様にはかなり大きいメリットになります!詳しくはお問い合わせの上、ご確認下さい!

向日市、長岡京市でお家を探して
いる方はいらっしゃいませんか??

弊社では向日市内、長岡京市内で分譲地が
順次、販売予定です。
現段階(令和6年10月現在)では広告等でも告
知していない、販売開始前の物件情報になりま
すが、『縁家』をご覧頂いているお客様にだけ
特別にお知らせさせていただきます!!

ご親族やお知り合いの方にお家をお探しの方
がいらっしゃいましたら、本件をお伝え頂き、
弊社までご連絡お願い致します!
もちろんですが、ご紹介者様は【ご紹介キャン
ペーン】の対象となりますので、ご紹介者様にも
素敵な特典がございます♪
是非、ご紹介下さい♪

成約のご挨拶

(令和6年7月~令和6年9月)

【ご購入】

大山崎町広敷
長岡京市うぐいす台
向日市物集女町北ノ口
亀岡市東つづじヶ丘都台
エクセル渋谷
西京区上桂森下町
上京区西五辻東町

N様
U様
M様
I様
T様
Z様
P様



【ご売却】

亀岡市下矢田
向日市物集女町北ノ口
向日市寺戸町東野辺
亀岡市西つづじヶ丘大山台
亀岡市保津町下大年
長岡京市長岡一丁目
長岡京市長岡二丁目
ローレルタワー御堂筋本町
境谷西第2住宅
西京区御道路町

Y様
M様
M様
H様
F様
O様
A様
I様
Y様
?様



~感謝~

この度は有り難う御座いました。
この頂いたご縁を大切に...