建築条件付売土地

円明寺西法寺

価格 2130万円

土地面積 35.02坪

阪急「西山天王山」駅歩13分
阪急バス「円明寺ヶ丘」停歩9分

★間口約7m
★南面からの採光良好

売主に付、仲介手数料不要

(プラン例)
建築価格
2297.25万
●建坪28.41㎡

★周辺環境充実

自由設計 お好きな間取りや色柄で建築が可能です

●乙訓郡大山崎町円明寺西法寺●宅地115.77㎡●一住●建60%●容200%●現況更地（売主）

建築条件付売土地

寺戸町東野辺II

価格 2680万円 ～2886.1万円

阪急「東向日」駅歩7分
JR「向日町」駅歩13分

1号地のみ価格変更

(1号地 プラン例)
建物価格
2262.116万
●土地100.45㎡(30.38坪)
●建坪93.14㎡

総5区画・残2区画

●向日市寺戸町東野辺●総5区画●今販2区画●一住●建60%●容200%●前面道路4～5m●現況更地●電気、都市ガス、公共上下水道（売主）

売主に付、仲介手数料不要

省エネ基準適合住宅仕様

建築条件付売土地

鶏冠井町

価格 5580万円

阪急「西向日」駅歩4分

新登場

更地

土地面積 80.58坪

★北東の角地、日当通風良好

売主に付、仲介手数料不要

★「大極殿交差点近く、周辺は長岡京史跡・公園の点在する歴史を感じる地域です」

●向日市鶏冠井町北ノ庄●JR「向日町」駅歩22分●宅地266.38㎡●一住●建60%●容200%●現況更地<売主>※建物新築時に道路幅員の確保が必要な場合があります

中古一戸建

友岡三丁目

価格 1080万円

阪急「西山天王山」駅歩10分
JR「長岡京」駅歩18分

★建替え用地、収益としてもご検討頂けます

★東側道路の為陽当たり&通風良好♪

●長岡京市友岡三丁目●土地54.71㎡（私道負担別途約9.1㎡）●建坪51.42㎡●S52年12月●現況空家（仲介）

マンション

円明寺ケ丘団地

価格 550万円

阪急「西山天王山」駅歩7分

★「南・北向き2面バルコニー
★陽当・眺望・通風良好
★全窓ペアガラス
★リフォームプラン作成中

新登場

●乙訓郡大山崎町字円明寺小字殿山●専面54.52㎡●バルコニー13.22㎡●築S43年6月●RC造4階建4階●管理13000円/月<仲介>

建築条件付売土地

桂池尻町

価格 2180万円

阪急「桂」駅歩11分
阪急「上桂」駅歩16分
市バス「上桂御正町」停歩7分

新価格

★建築参考プラン有
★前道幅員約5.5m
★間口約5.3m

桂川小学校
桂中学校区

●西京区桂池尻町●宅地60.38㎡●一中高住●建60%●容200%●現況更地（仲介）

建築条件付売土地

御陵大枝山

価格 4380万円

市バス「天満宮公園前」停歩3分

更地

売主に付、仲介手数料不要

新登場

★南東角地
★南側前道幅員約6.0m、間口約16.8m
東側前道幅員約7.2m、間口約10.9m
★閑静な住宅街

●西京区御陵大枝山●宅地271.6㎡●一住●建50%●容80%●現況更地<売主>

中古一戸建

寺戸町大枝

価格 660万円

阪急「東向日」駅歩17分

売主に付、仲介手数料不要

★軽鉄骨造

R7年11月改装済

●キッチン(フロックキッチン)、洗面化粧台、浴室換気扇、キッチン換気扇、クロス張替●洋室カーペット、畳、障子張替●全室●畳表替●ハウスクリーニング

●向日市寺戸町大枝●JR「向日町」駅歩22分●土地70.55㎡（私道負担別途12.30㎡）●建坪47.80㎡●築S41年10月（売主）

即入居可能

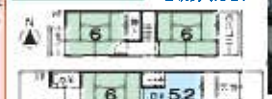
中古テラスハウス

牛ケ瀬宮田町

価格 690万円

JR「桂川」駅歩13分

★室内綺麗にお使いです
★収益物件としてもご検討ください



★3DK

●西京区牛ケ瀬宮田町●土地76.09㎡●建坪52.40㎡●築S50年3月（仲介）

R5年1月改装済
●水回り全面改装
●トイレ新設●間仕切壁撤去・一部新設
●洗面室（ウッドボード）
●ホスクリーニング

中古一戸建

松尾木ノ曽町

価格 1980万円

阪急「上桂」駅歩9分

住環境良好

H28年大規模改装
●水回り全面改装

★前面幅員約5m
★室内了解に使用されています
★収納スペース豊富

●西京区松尾木ノ曽町●土地85.92㎡（私道負担別途8.75㎡）●建坪56.61m●築S47年5月（仲介）

ERA JAPAN

LIXIL不動産ショップ

株式会社 ジェイネットハウジング

こちらのQRコードから弊社のHPがご覧頂けます→

0120-007-039

京都府知事免許(4)第12055号(全宅保)(公社)全国宅地建物取引業保証協会加盟
京都府西京区桂坂坂尻町77-1(桂駅西口より徒歩100分) TEL075(384)6666(代表)

ジェイネットハウジング 緑の家 ERAの加盟店は、すべて独立自営の会社です